

## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.

12.02.2020 № 43-СРГ/07/3

На № \_\_\_\_\_

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление заместителя министра имущественных и земельных отношений Тульской области Казенного Игоря Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:9566, площадью 1060 кв.м, расположенного по адресу: муниципальное образование город Тула, поселок Шатск, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:021037:359, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:000000:9566 расположен в территориальной зоне Т-1 (зона объектов транспортной инфраструктуры), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления заместителя министра имущественных и земельных отношений Тульской области Казенного И.В. (1 л. в 1 экз.);

000300



Тульская городская Дума  
Дата 14.02.2020 Время 11:05  
№197/ПД ;

- копия кадастровой выписки о земельном участке от 03.02.2020 № 71/ИСХ/20-38482 (6 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38482

1	Кадастровый номер:	71:14:000000:9566	2	Лист №	1	3	Всего листов:	6
4	Номер кадастрового квартала:	71:14:000000						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): муниципальное образование город Тула, поселок Шатск, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:021037:359							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования							
12	Площадь: 1060 +/- 11 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: —							
14	Система координат: МСК-71.1							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Боровичко Юлия Станиславовна №71-13-331, 29.11.2019							

Начальник отдела

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

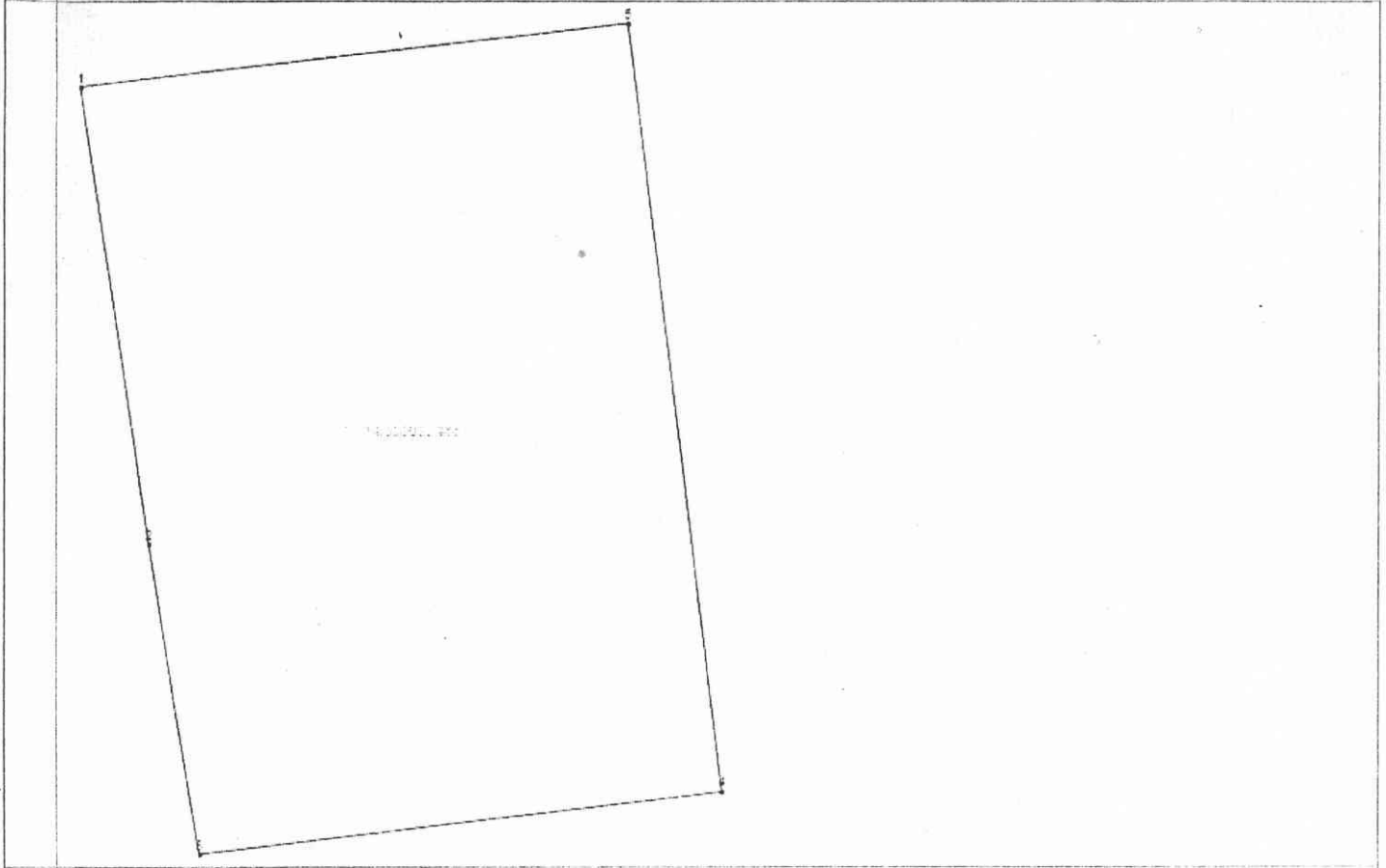
Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

ПОЛУЧЕНО ПО КАНАЛАМ  
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ  
ПО СРЕДСТВАМ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

17 февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38482

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9566	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
					
5 Масштаб: _____					

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

4" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38482

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9566	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
1	2	3	4		
4	1	162	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Постановления от 20.11.2000г. №878: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям., Охранная зона объекта газоснабжения "Производственно-газовый комплекс: подземный газопровод высокого давления (литер I), № участка 1-4 протяженностью 7694,35 м; надземный газопровод высокого давления (литер I), № участка 5 протяженностью 36 м; подземный газопровод низкого давления (литер I), № участка 6-12 протяженностью 8504,03м; общей площадью 16376,38м, а также здание ГРП №236 (Лит.А), общей площадью 41.3 кв.м -- начало от места врезки в существующий газопровод высокого давления от ОК №438 на границе с Киреевским районом до ГРП №236 пос.Шатск и по п.Шатск, адрес объекта: пос.Шатск, Ленинский район, Тульская область, зона с особыми условиями использования территорий, № 0, индекс -, 71.00.2.403, Свидетельство о государственной регистрации права № 114251 от 01.04.2014</p>		

Начальник отдела

(инициалы, должность)

М.П.

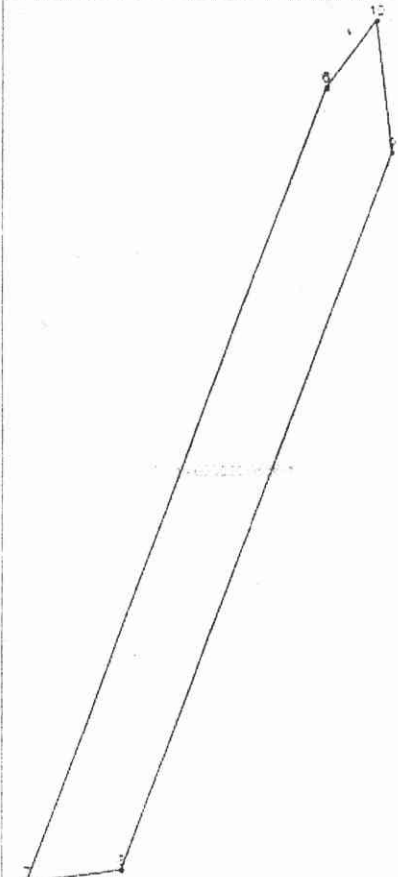
(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

8<sup>00</sup> февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38482

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9566	2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 71:14:000000:9566/1		
					
5	Масштаб: _____				

Начальник отдела

(подпись)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(подпись, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

13 февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38482

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9566				2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	5	83° 26'	27.55	—	—	—	
2	2	1	351° 38'	23.38	—	—	—	
3	3	2	350° 40'	15.91	—	—	—	
4	4	3	263° 8'	26.37	—	—	—	
5	5	4	172° 58'	39.12	—	—	—	
6	6	7	200° 24'	40.16	—	—	—	
7	7	8	83° 7'	4.50	—	—	—	
8	8	9	20° 23'	36.34	—	—	—	
9	9	10	353° 3'	6.29	—	—	—	
10	10	6	216° 31'	3.98	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:9566

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление заместителя министра имущественных и земельных отношений Тульской области Казенного Игоря Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:9566, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:9566 (код @94451), площадью 1060 кв.м, расположенного по адресу: муниципальное образование город Тула, поселок Шатск, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:021037:359, территориальная зона Т-1 (зона объектов транспортной инфраструктуры) - «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев